**SUBSIDIEOVEREENKOMST**

**STAD BRUSSEL - DE BRUSSELSE WONING CVBA**

**Tussen :**

De STAD BRUSSEL, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam de heer Arnaud Pinxteren, Schepen van Stadsvernieuwing, en de heer Dirk Leonard, Stadssecretaris, optreden in uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad van ..... ;

hierna "de Stad" genoemd ;

**En**

DE BRUSSELSE WONING CVBA, met maatschappelijke zetel in de Kardinaal Mercierstraat 37 in 1000 Brussel, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0403.357.276, vertegenwoordigd door de heer Lionel Godrie, Directeur-generaal ;

hierna “de begunstigde” genoemd ;

**IS HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN :**

Deze overeenkomst is gesloten onder de ontbindende voorwaarde van de schorsing en/of nietigverklaring, door de voogdijautoriteit waarvan de Stad afhangt, van de beraadslaging van de Gemeenteraad die deze overeenkomst goedkeurt.

**Artikel 1: Voorwerp**

Het doel van deze overeenkomst is dat de Stad een subsidie toekent aan de begunstigde voor de herinrichting van verschillende lokalen (328 m2) in het gebouw gelegen Versailleslaan 144, om ze ter beschikking te stellen van wijkverenigingen en -diensten, waaronder de antenne van het Duurzaam Wijkcontract (DWC) Versailles, momenteel gevestigd in Versailleslaan 130, 1120 Brussel.

De begunstigde verbindt zich ertoe om na de duur van het Duurzame Wijkcontract Versailles de lokalen voor onbepaalde duur ter beschikking te blijven stellen als gemeenschapsvoorziening voor verenigingen en bewoners, afhankelijk van de behoeften en verzoeken van deze begunstigden en volgens specifieke voorwaarden die nog moeten worden bepaald.

**Artikel 2: Bedrag**

De Stad verbindt zich ertoe de begunstigde een subsidie te storten om haar in staat te stellen het doel van de overeenkomst te bereiken. De subsidie wordt betaald op basis van verantwoordingsstukken van de werken en mag een plafond van 50.000 EUR (vijftigduizend euro) niet overschrijden.

**Artikel 3: Voorwaarden voor subsidie**

De subsidie wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Ze moet worden gebruikt voor de doeleinden waarvoor ze werd toegekend (zie de beschrijving van de werken in bijlage) en de begunstigde moet de aanwending ervan aan de hand van de

verantwoordingsstukken (waarvan sprake in artikel 4) binnen 6 maanden na voltooiing van de werken en uiterlijk op 30 juni 2025 verantwoorden.

De Stad zal de begunstigde begeleiden bij de oplevering van het werk om de correcte aanwending van de subsidie vast te stellen.

Als de subsidie niet wordt gebruikt voor de doeleinden waarvoor ze werd toegekend, behoudt de Stad zich het recht voor om de subsidie geheel of gedeeltelijk niet te vereffenen.

**Artikel 4: Voorwaarden van de subsidie**

De stad verbindt zich ertoe het verschuldigde bedrag in een keer te betalen na voltooiing van de werken op basis van de verantwoordingsstukken, namelijk de kopieën van alle facturen die alle werken rechtvaardigen en de betalingsbewijzen van deze facturen. Het bedrag zal worden betaald nadat de Stad een naar behoren ingevulde schuldvordering heeft ontvangen met vermelding van het rekeningnummer waarop de subsidie moet worden gestort.

**Artikel 5: Overheidsopdrachten**

De begunstigde moet de regels inzake overheidsopdrachten naleven, en in het bijzonder de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en het koninklijk besluit van 18 april 2017 inzake de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen ervan.

De begunstigde garandeert de Stad tegen elk verzoek dat door een derde zou kunnen worden ingediend als gevolg van de schending van de genoemde wetgeving.

**Artikel 6: Duur**

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening door beide partijen.

**Artikel 7: Toepasselijk recht, nietigheid en bevoegde rechtbanken**

Deze overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht.

Als een clausule van deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk nietig wordt verklaard, blijven de overige bepalingen niettemin van toepassing.

De partijen verbinden zich ertoe alles in het werk te stellen om geschillen in der minne te regelen.

Elke betwisting of geschil met betrekking tot het bestaan, de interpretatie of de uitvoering van onderhavige overeenkomst valt onder de uitsluitende bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van Brussel – Franse taalrol.

Opgemaakt te Brussel op ……., in twee exemplaren, waarvan elke partij bevestigt zijn exemplaar ontvangen te hebben.

| | |
|---|---|
| Voor de begunstigde, | Voor de Stad, |
| Lionel GODRIE | Arnaud PINXTEREN, |
| Directeur-generaal | Schepen voor Stadsvernieuwing |
| Karim TAFRANTI | Dirk LEONARD, |
| Voorzitter | Stadssecretaris |